

QUARTIER BELVEDERE CENTRAL

Das Quartier Belvedere Central ist als Business Standort nur einen Spaziergang von der Wiener Innenstadt entfernt. Gut erreichbar liegt es zwischen dem Wiener Hauptbahnhof, dem Schweizergarten, dem Oberen Belvedere und der Oberen Wieden.

Die Mischung aus Büros, Wohnungen, Gastronomie, Kultur und Bildung ist prägend für das gesamte Stadtviertel. Es ist ein Ort, der sieben Tage die Woche rund um die Uhr belebt ist.

Bauherr QBC Immobilien GmbH & Co KG

Standort Wien

Leistungszeitraum pde 03/2013-02/2021

Fertigstellung 12/2020 Leistungsbereiche Nachhaltigkeit

Dimensionen BGF: 160.000 m²; 1 UG, 7 Bauteile





Berlin

Viele anliegende Grünflächen, wie der Schweizergarten oder der Park des Belvederes, ermöglichen auch im Berufsalltag eine kurze Auszeit zwischendurch. Zahlreiche Kindergärten und Schulen befinden sich in fußläufiger Nähe, eine zusätzliche Erleichterung für das tägliche Leben.

Sieben eigenständige Developments wurden erfolgreich bearbeitet, jeweils mit voll umfänglichen Audits – vorwiegend nach DGNB und LEED. Das jüngste Projekt QBC2 konnte mit einem Gesamterfüllungsgrad nach DGNB von 86,84% einen neuen Benchmark auf nationaler Ebene sowie innerhalb des QBC setzen.